

# Grundejerforeningen Hadsten Vest

Driftsregnskab for perioden 01.01.2011 - 31.12.2011

|  | 2011            | 2010          |
|--|-----------------|---------------|
|  | DKK             | DKK           |
| <b>Indtægter</b>                           |                 |               |
| Medlemskontingent, 141 medlemmer á kr. 700 | 98.700          | 98.700        |
| Kontingent bestyrelse                      | -4.200          | -4.200        |
| Tab på kontingent                          | -               | -             |
| Rykkergebyrer mv.                          | 900             | 1.235         |
| Opkrævning, ikke-medlemmer                 | 750             | 600           |
| <b>Indtægter i alt</b>                     | <b>96.150</b>   | <b>96.335</b> |
| <b>Udgifter</b>                            |                 |               |
| <b>Administration</b>                      |                 |               |
| Forsikringer                               | 2.742           | 2.594         |
| Generalforsamling                          | 1.718           | 2.524         |
| Bestyrelsesmøder                           | 1.800           | 1.800         |
| Advokat                                    | 438             | -             |
| Diverse                                    | 800             | 150           |
| Hjemmeside                                 | 208             | 297           |
| <b>Administration i alt</b>                | <b>7.705</b>    | <b>7.365</b>  |
| <b>Vedligeholdelse mv.</b>                 |                 |               |
| Grønne arealer                             | 800             | 2.721         |
| Græsslåning                                | 17.000          | 17.000        |
| Græsslåning, legeplads/boldbane            | 2.397           | -             |
| Fejning og tømning af vejbrønde            | 14.627          | 13.507        |
| Opretning af fortove                       | 146.665         | -             |
| Asfaltarbejde                              | 39.349          | -             |
| Vintervedligeholdelse                      | 12.531          | 22.064        |
| Nyanskaffelser, legeplads                  | 768             | -             |
| Beskæring/fældning af vejtræer             | 13.125          | 7.650         |
| Vedligehold af udstyr                      | 647             | 314           |
| <b>Vedligeholdelse i alt</b>               | <b>247.908</b>  | <b>63.256</b> |
| <b>Skt. Hans arrangement</b>               | <b>195</b>      | <b>641</b>    |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>     | <b>-159.658</b> | <b>25.073</b> |
| <b>Finansielle indtægter</b>               |                 |               |
| Bankrenter                                 | 1.665           | 3.865         |
| Obligationsrenter                          | 26.378          | 24.841        |
| Kursregulering obligationer                | 18.885          | 1.920         |
| <b>Finansielle indtægter i alt</b>         | <b>46.927</b>   | <b>30.626</b> |
| <b>Årets resultat</b>                      | <b>-112.730</b> | <b>55.699</b> |


# Grundejerforeningen Hadsten Vest

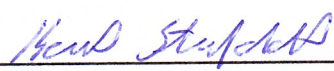
Balance pr. 31. december 2011

|                                  | 2011<br>DKK    | 2010<br>DKK    |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                   |                |                |
| Bankkonto, Hadsten Bank          | 72.279         | 568.547        |
| Investeringskonto, Hadsten Bank  | 96.483         | -              |
| Obligationer, Nykredit 5 % 2028  | 298.372        | 409.290        |
| Obligationer, Nykredit 4 % 2026  | 394.452        | -              |
| <b>Bankkonto og obligationer</b> | <b>861.588</b> | <b>977.837</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>             | <b>861.588</b> | <b>977.837</b> |
| <b>Passiver</b>                  |                |                |
| Egenkapital primo                | 962.724        | 907.025        |
| Årets resultat                   | -112.730       | 55.699         |
| <b>Egenkapital ultimo</b>        | <b>849.994</b> | <b>962.724</b> |
| Skyldig bestyrelsesmøde          | -              | 300            |
| Skyldig fortovsopretning         | 6.250          |                |
| Skyldig vintervedligeholdelse    | 5.344          | 14.813         |
| <b>Gældsforpligtelser</b>        | <b>11.594</b>  | <b>15.113</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>            | <b>861.588</b> | <b>977.837</b> |

Foranstående regnskab er revideret. Aktiver og passiver er afstemt.  
Regnskabet er fundet i overensstemmelse med bilag og bogføring.

Hadsten, den 15. marts 2012

  
P.E. Handberg  
Revisor

  
Kent Stenfeldt  
Revisor