
Tirsdag 28 marts 2017 i Hadsten Hallens cafeteria.

Fremmødte i alt: 13

1. Velkomst samt valg af dirigent

Dirigent blev Poul Erik Handberg, som konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet og dermed beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

Så gik der pludselig et år til - og det har ikke lignet det foregående særlig meget set med foreningsbriller.

- Vi valgte at stå med på sct. Hans-vognen igen i stedet for at overlade det helt til Tyregården. Det blev så en af det vådeste sct. Hans-aftener i lang tid, så bålet kunne ikke brænde, og vi endte med at måtte betale for at få det kørt væk igen. Så var det da ryddet op.

- Hede DK har i efteråret også ryddet op og efterrepareret deres arbejde ved regn bassinet, så der nu er træer igen - foråret vil så vise, om der er liv i dem. Samme velvilje har der ikke været til at få fjernet de værste efterladenskaber i læbæltet; det har vi bearbejdet lidt, og vi har for nylig fået en tilladelse til at fjerne det liggende træ og kvas, som vi synes skæmmer for meget. Et stort skridt hvis man har fulgt med i tidligere tiders tovtrækkeri med kommunen om at få læbæltet smukkeseret. Vi har endnu ikke benyttet os af den tilladelse, men det kommer.

- Vi har undersøgt kommunens villighed til at opsætte flere affaldskurve på stisystemet (der er i forvejen en på legepladsen og en ved petanque-banen). Den var som ventet stort set ikke eksisterende, men vi fik da at vide, at én affaldsspand koster ~10.000 kr det første år og herefter ~2000 kr om året, hvis kommunen skal stå for driften. Det synes den hidtidige bestyrelse er relativt dyrt for relativt lidt, så vi har parkeret sagen der.

- Der er kommet nyt sand i sandkassen og nyt faldsand under gynger og legetårn. Vi har gennemført legepladssyn, og legetårnet trænger til udskiftning. Vi er ved at se på mulighederne, inkl. mulighed for kommunal medfinansiering. De lokale dagplejere og nedlæggelsen af Børnegården er jo to gode argumenter.

- Der er også kommet nye fliser under borde og bænke. Vi havde en stak brugte fliser fra forrige års fortovsarbejde, og dem tog entreprenøren i lige bytte for nye - det ka vist ik' være hiel' gal'...

- De grønne områder bliver nu igen slået nogenlunde regelmæssigt; det gør vores egne

grønne arealer jo også. I ét tilfælde har Svend Højs plæneklipper kastet en sten ind i en have, hvor den har beskadiget et vinduesparti, dog uden at smadre ruden. Det kommer vi nok til at se lidt mere på fordi:

- Foreningens område er ved at blive teknologisk opgraderet med fibernet. Foreningen har "indgået en aftale" med forsyningsselskabet EnergiMidt om leverance af internet og/eller TV via fibernet til reducerede priser. Efter en lidt spændende tid, hvor ingen vidste om minimumskravet på 30 procents tilslutning blev nået, endte det med, at EnergiMidt kunne bekræfte, at der kommer fibernet i hele foreningens område - og det vil sige på samtlige stikveje.

Jeg indrømmer gerne at jeg, nok mere som privatperson end som formand, har været noget fremme i skoene for at udbrede "det glade budskab", for jeg syntes det ville være trist, hvis byens nordlige ende endnu engang blev efterladt i støvet og skulle nøjes med dårlige telefonledninger. Derfor kan jeg kun glæde mig over at der var mange nok, der ville være med. At YouSee så pludselig vågnede op og midt i det hele kom med et egentlig rimeligt okay tilbud til alle deres ikke-kunder i området, det gjorde jo bare mulighederne større.

- Der er ingen økonomiske eller andre forpligtelser i aftalen for foreningen - og det betyder også, at vi som tidligere kan og skal holde leverandøren med dennes underentreprenører op på, at de afleverer stier, rabatter, vendepladser og fortove i minimum samme stand som før de begyndte at grave. Som mange sikkert har bemærket er det ikke det der sker. Knækkede fliser, jordvolde midt i græsrabatterne, hjulspor både her og der. Svend Høj har nyligt gjort opmærksom på mængden af sten, der er efterladt ovenpå de tildækkede render - og vi har ikke brug for flere flyvende sten. Det bliver med garanti noget, som den nye bestyrelse kommer til at forholde sig til.

- Vi har også prøvet at danne os et overblik over, hvor godt vi er polstret til en fremtidig asfaltering af alle stam- og stikveje. Det har fået os til endnu en gang at lade fortovene ligge lidt hvilket jo kan vise sig at være meget godt med det aktuelle fiber-roderi - og det har også fået os til at anbefale en regulering af kontingentet med 100 kr i år.

- I februar døde Henning Stenholdt, som i lang tid har været foreningens webmaster, og som også ved mange lejligheder har formået at holde diskussionen i gang med sindrige forslag. Henning var en ressourceperson, som vil blive savnet mange steder; helt konkret er rollen som foreningens webmaster lige nu landet i hænderne på formanden, og den har han ingen særlige intentioner om at beholde, så hvis nogen har lyst til en lille sidebeskæftigelse, og især hvis de har 100 gode ideer til ting der kan gøres bedre, så er de velkomne.

- Hjemmesiden har vi lavet lidt reklame for hos de lokale ejendomsmæglere, for at de husker at fortælle om den til køberne. Det håber vi så kan sikre, at alle ved hvor de skal kigge, hvis de vil vide noget om foreningen.

- Lidt i samme boldgade er vi senest gået i gang med at indsamle alle husstandes e-mail adresser langt om længe, vil nogen nok mene. Så forhåbentlig kommer næste års indkaldelse til generalforsamling ud via e-mail - eller måske allerede dette års referat. Hvordan det lige teknisk skal organiseres, har vi ikke forholdt os til endnu, men det må en evt. kommende webmaster også gerne bidrage til.

Og hermed vil jeg slutte årets bestyrelsesberetning.

Carsten Knudsen fmd.

Spørgsmål til formandens beretning:

- I forbindelse med vedligeholdelse af legepladsen ved Sverigesvej, har man overvejet at bruge argumentet om at Hadsten Vest har i sin tid bidraget til udgifterne til legepladsen ved Vinterslev vej.
Det vil bestyrelsen tage med ifm med snakken med kommunen.
- Hvem hæfter for knækkede fliser, ujævnheder ect i forbindelse med nedgravning af Fiber.
Bestyrelsen er i kontakt med Eniig og tager fat i dem igen, for at sikre at området bliver efterladt som det så ud inden der blev gravet ned til Fiber.
- Esben Sparre Andreasen har meldt sig som webmaster af vores hjemmeside.

Formandens beretning blev efterfølgende godkendt.

3. Fremlæggelse af reviderede regnskab

Regnskabet 2016 og budget 2017 blev omdelt, gennemgået og godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelse og medlemmer

Bestyrelsen foreslår at hæve medlemskontingentet med 100 kr så det årlige kontingent fremover udgør 1.000 kr.

Baggrunden for dette forslag er på grund af alm. regulering, men også forbi udgifterne til vintervedligeholdelse og vedligeholdelse af legeplads vil stige fremover.

Afstemning ved håndsoprækning – 9 personer er for forslaget og 3 personer er imod forslaget.

Forslaget blev vedtaget ved flertal.

Ingen andre indslag modtaget.

5. Valg

Formand – Carsten Knudsen blev genvalgt

Bestyrelse – Lasse S. Christensen blev genvalgt

Jes Jessen blev genvalgt

Esben Sparre Andreasen blev valgt ind i stedet for Kim Braarup

Suppleanter – Jens Hvass blev genvalgt

Carl Åge Pedersen blev genvalgt

Revisor – P. E. Handberg blev genvalgt

Revisorsuppleant – Kent Stenfeldt blev genvalgt

6. Eventuelt

Vedtægter:

Der blev spurgt ind til ordlyden i vedtægter, om hvornår indkomne forslag skal være formanden i hænde.

Er det den 20. i måneden før afholdelse af generalforsamling eller er det den 20. i samme måned som generalforsamling afholdes.

Bestyrelsen undersøger om der er noget som skal præciseres og hvis det er tilfældet, tages det med på næste generalforsamling.

Tekst fra vedtægt:

Medlemmers forslag, der ønskes behandlet på en ordinær generalforsamling, skal fremsættes skriftligt, stiles til generalforsamling og være formanden i hænde senest den 20. i måneden før generalforsamlingens afholdelse.

Asfalt:

Bestyrelsen har haft NCC til at vurdere tilstanden af asfalten på stamveje og stikveje, samt fået udarbejde et tilbud hvis det skulle skiftes.

NCC's vurdering er at stamveje har 7-10 år før det skal skiftes og stikveje har 5-7 år før det skal skiftes. Prisen for ny asfalt er ca 1,3 mio. kr

Hjertestarter:

Der blev spurgt ind til at vi i området skulle have en hjertestarter.

Bestyrelsen undersøger muligheden for tilskud og udgifter ved at skulle have en hjertestarter i området.

Bestyrelsen undersøger sagen og spørger Tyregården om de vil være med samt vurdere om beslutningen er indenfor bestyrelsens beføjelser eller om det skal til afstemning på næste generalforsamling.

Læbælte:

Der blev spurgt indtil om vi har påtaget os vedligeholdelse af læbæltet – det er ikke tilfældet.

Vejsag:

På baggrund af afgørelsen i vejsagen i Hammel blev bestyrelsen bedt om at undersøge om det kan være rigtig at Hadsten Vest selv skal varetage vedligeholdelsen af stamvejene fremover når visse områder i Hammel ikke skal.

Der anbefales at bestyrelsen tager kontakt til personen i Hammel som har kørt deres sag og måske en advokat som kan hjælpe, derudover finde ud af om der er andre grundejerforeninger som vil gå fælles fodslag mod kommunen.