

Tirsdag 29 marts 2016 i Hadsten Hallens cafeteria.

Fremmødte i alt: 13

1. Velkomst samt valg af dirigent	
	Dirigent blev Poul Erik Handberg, som konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet og dermed beslutningsdygtig.
2. Formandens beretning	
	<p>Da jeg skulle lave årets bestyrelsesberetning, faldt det mig hurtigt ind, at der var basis for et rekordforsøg, nemlig at lave den korteste beretning nogensinde - det har nemlig været et bemærkelsesværdigt stilfærdigt år i foreningen.</p> <p>En af de mere bemærkelsesværdige ting i året har været, at der på en og samme gang ikke var en eneste kontingentrestance og for andet år i træk heller ingen uklippede hække. Det må siges at være noget af en præstation, i hvert fald set med bestyrelsesbriller, men det har selvfølgelig bidraget til stilfærdigheden - på den gode måde.</p> <p>Vi har som altid fået fejtet, saltet og ryddet sne. Vi har, som vi blev opfordret til på en tidligere generalforsamling, indhentet fornyede tilbud, men det er fortsat Holkjærsgaard der er kommet med den bedste pris, så det har vi rettet os efter.</p> <p>I tråd med hensigtserklæringen fra sidste år har vi heller ikke i år renoveret fortove; det forventer vi at komme til i det kommende år, og der er afsat penge på budgettet. Hvor og hvor meget det bliver, vil vises sig efter årets vejsyn.</p> <p>Har vi ikke været så aktive i felten, så har vi til gengæld været det lidt mere på de indre linier. Vi har lavet en taktisk omfordeling af foreningens aktiver for at sikre "Finansiell Stabilitet" så at sige - mere herom under næste punkt - og vi har givet foreningens forsikringer et serviceeftersyn, hvor det viste sig at vi på et enkelt punkt faktisk var dobbeltforsikret. Vi har haft adskillige samtaler med kommunen og forsyningen om forskellige vedligeholdelsespunkter, som dog foreløbig ikke har ført til nogen synlige resultater - måske "efter vinteren", som de plejer at sige. Endelig har vi for ganske nylig valgt at anskaffe en ny mosfjerner og sende den gamle på pension efter 25-30 års tjeneste, og hermed vil jeg slutte årets beretning.</p> <p>Formandens beretning blev efterfølgende godkendt.</p>

3. Fremlæggelse af reviderede regnskab	
	For at sikre vores aktiver imod bankkrak har vi oprettet en ny konto i en anden pengeinstitut, således at vores kontante beholdning (nettoindestående) ikke overstiger de 100.000 euro, som er maxbeløet der dækkes hvis banken går konkurs. Regnskabet 2015 og budget 2016 blev omdelt, gennemgået og godkendt.
4. Behandling af indkomne forslag fra bestyrelse og medlemmer	
	Ingen forslag modtaget.
5. Valg	
	På valg til bestyrelsen var Lean Vestergaard og Peter Kristensen som begge modtog genvalg.
6. Eventuelt	
	Forsikringer: Vi har sidste år tegnet en arbejdsskadeforsikring gældende området der hører under Hadsten Vest. Denne forsikring skal dække det arbejde som bliver udført for grundejerforeningen i vores eget område.
	Vedligeholdelse af Regnvands bassin: Der blev forespurgt om bestyrelsen vil tage kontakt til kommunen, da der er flere træer som er gået ud, det er eftergroet i ukrudt og stenene i bunden af bassinet ligger ujævnt. Efter en længere diskussion blev vi enig om at Bestyrelsen kontakter kommunen for at få dem til at tage sig af det.
	Legeplads: Der har været hærværk på legepladsen hvor flere ting er blevet ødelagt. Bestyrelsen sørger for at få de ødelagte ting bragt i orden. Hvis hærværket gentager sig vurderes hvad der så skal ske.
	Vinterslev Børnehave / legeplads: Hadsten Vest har for mange år siden doneret penge ifm opførelsen af legepladsen mod at legepladsen var tilgængelig i weekenderne. Nu hvor børnehaven er nedlagt er en del af legepladsen udstyr blevet flyttet og dermed ikke meget legeplads tilbage. Derfor blev der forespurgt om Bestyrelsen sammen med grundejerforeningerne Tyregården og Vinterslev tager kontakt til kommunen for at finde ud af om der kommer en ny legeplads i dette område ved Vinterslevvej.

	Nedlæggelsen af Vinterslev legeplads kan måske få betydning for hvor attraktiv området er for nye huskøbere og det kan også få betydning for huspriserne.
Affald:	Der ligger en del affald i vores område som måske kommer fra de nye genbrugs beholdere som ikke er ordentlig lukket og dermed blæser op. Bestyrelsen opfordrer til at sikre at ens genbrugsbeholder så de er ordentlig lukket. Derudover tager Bestyrelsen stilling til om der skal arrangeres en fælles oprydningsdag hvor alle grundejere bliver bedt om at deltage.
	Der blev forespurgt om det er muligt at få flere affaldsbeholder sat op på stierne, så især hundelufter har et sted at smide deres hum-hum poser i. Vi forhører os hos kommunen da stierne er deres ansvar, men vi har ikke de store forhåbninger da vi i forvejen har nogle udfordringer med kommunen om at få stierne vedligeholdt.
Nabohjælp:	Der opfordres igen til at man taler med sine naboer og eventuelt tilmelder sig Nabohjælp (http://www.nabohjælp.dk/).
Diverse:	Der blev spurgt om Bestyrelsen har fået en henvendelse fra Tyregården om de kan optages i vores grundejerforening. Bestyrelsen kan afkræfte at der er kommet en henvendelse fra Tyregården. Der blev forespurgt om Bestyrelsen kunne lave en velkomst folder til nye tilflyttere som de kunne få fra ejendomsmægleren ved overtagelsen af ens nye hus. Dette tager Bestyrelsen op på næste bestyrelsesmøde.