

## Referat af Generalforsamling i Grundejerforeningen Hadsten Vest,

tirsdag d. 29. marts 2011 kl. 19:00 i Hadsten-Hallens cafeteria.

Fremmødt var 27 medlemmer incl. bestyrelsen.

### 1) Velkomst og valg af dirigent:

Valgt blev P. E. Handberg, som indledte med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt varslet og dermed beslutningsdygtig.

### 2) Formandens beretning:

*"Vi har i år afholdt 6 møder.*

Vintervedligehold: Vi er i år gået over til en anden form for snerydning end det, der har været praksis de seneste år. Nu betaler vi for hver gang, hvor vi betalte fast pris for hele sæsonen før. Det fungerer sådan, at Peter løbende aftaler med Holkjærgård, hvor meget der skal laves, og det har fungeret meget godt, synes vi. Selvom vi kom lidt skævt i gang med tre uger uden skraldespandstømning på en vej....

Sidste års generalforsamling forpligtede bestyrelsen til at undersøge, hvad det ville koste, hvis foreningen skulle forestå snerydning af fortovene.

Dem vi spurgte, ville godt rydde et enkelt fortov, men ikke påtage sig hele kvarteret, og så var den ligesom strandet der....

Vejsyn: I maj holdt vi vejsyn og NCC blev bestilt til at lægge "tape" på de revner der var opstået i årets løb. Desværre nåede de ikke at komme inden sneen, så der er et hængeparti til i år.. de huller der er kommet i overgangen mellem stamveje og ringvej, er meldt til kommunen.

Fortove: Vi venter stadig på at kommunen og Yousee får ryddet op efter nedgravning af kabel TV. Også der kom den tidlige vinter lidt i vejen for det arbejde, der skulle gøres. Der er holdt syn og skøn, så det er sådan set bare folk med skovle og sand vi venter på.

Vejtræer: Flere af vores vejtræer måtte lade livet i år. Mange af dem var blevet så store, at deres rødder ødelagde asfalt og fliser. Vi har ikke villet genplante, da der efter vores vurdering ikke er enighed om det fra grundejernes side... mere om den sag senere, da det er et punkt på dagsordenen.

Læbælte: Den 16. juni havde vi et møde med kommunen angående fremtiden for læbæltet. Der var fra kommunens side lidt tvivl om hvad der egentligt var problemet, og kommunen forholdt sig negativt til et fremlagt forslag fra vores side om at finansiere rydning og udtynding med en jordvold af deponijord.

Der blev fremlagt en tretrins plan for området, og det var ikke en forhandling, men et diktat...

1: Nedskæring af træer og buske på skråninger langs ringvejen, for at forbedre oversigtsforhold ved udkørsel.

2: Fældning af træer med generende overhængende vækst mod parcelhushaver.

3: Fjernelse af døde træer samt udtynding af hele beplantningen.

Der blev åbnet for, at grundejere kan beskære eller fælde træer i rækken nærmest skel. Indtil videre er det vist blevet ved snakken.....

Hjertestarter: Grundejerforeningen Tyregården har spurgt, om vi ønsker at være med til at finansiere én eller måske to hjertestartere, der skulle være til rådighed for områdets beboere. Det er stadig kun på idé-niveau, men vi har sagt ok til idéen."

Formandsberetningen blev godkendt.

Til punktet "vintervedligehold" blev der kommenteret, at Tyregården har billigere snerydning (kommunen). Svar: Det er undersøgt, og kommunen har pålæg om ikke at indgå nye aftaler om

snerydning. Det blev herefter foreslået, at bestyrelsen inden vinter indhenter et antal (>1) nye tilbud på vintervedligeholdelse for at se, om det kan gøres billigere, hvilket bestyrelsen tog til efterretning. Den opr. forslagsstiller til forslaget om betalt fortovsrydning spurgte, hvor mange man havde bedt om tilbud. Svar: 2 – Kommunen og Holkjærgård. Dette svar var spørgeren ikke tilfreds med.

Til punktet "Læbælte" blev det foreslået at undersøge / forespørge, om ikke kommunen er pligtig til at overholde egne hegnsgælder (højde, afstand til naboer) når det gælder læbæltet.

### **3) Regnskab ved kassereren:**

Regnskabet blev omdelt, gennemgået og godkendt.

### **4) Behandling af indkomne forslag:**

A: Vedtægtsændring gående på, at fristen for indsendelse af forslag til behandling på generalforsamlingen rykkes frem, så alle forslag kan fremgå af indkaldelsen: Forslaget blev vedtaget enstemmigt.

B: Forslag om sløjfning af fortove: Forslagsstilleren trak forslaget tilbage, og der udspandt sig herefter en livlig diskussion om det tidligere drøftede emne – foreningsbetalt snerydning af fortovene – som endte med, at generalforsamlingen pålagde bestyrelsen at undersøge sagen endnu en gang og denne gang spørge flere end 2 udbydere.

C: Fremtid for vejtræer: Der blev med stemmerne 20-3 vedtaget følgende: Vejtræer skal genplantes; der skal plantes en hel stikvej ad gangen af hensyn til ensartethed; der skal plantes en træsort, der ikke vokser for hurtigt.

### **5) Valg til bestyrelsen m.m.:**

Der var ingen kandidater til formandsvalget, og bestyrelsen afslog at vælge formanden ved konstituering med henvisning til, at forslaget herom blev nedstemt sidste år. Efter gentagne opfordringer blev siddende bestyrelsesmedlem Carsten Knudsen valgt som formand og efterlod således yderligere en ledig plads i bestyrelsen.

Kim Baarup og Anne Marie Andersen blev genvalgt. Endvidere blev Lean Vestergaard og Bo Sørensen valgt uden modkandidater.

Som suppleanter til bestyrelsen valgtes Jens Hvass (1. suppl.) og Carl Åge Pedersen (2. suppl.)

Som revisorer valgtes P. E. Handberg og Kent Stenfeldt, og som revisorsuppleant valgtes Sv. E. Kristensen.

**6) Evt. :** Sv. E. Kristensen spurgte, om bestyrelsen kunne overveje, evt. sammen med Tyregården, at anomde om nedsættelse af fartgrænsen på ringvejen. Bestyrelsen tog forslaget til efterretning.

Foreningen var herefter vært ved et stykke smørrebrød og en øl/vand. Generalforsamlingen sluttede ca. kl. 21:30

Bestyrelsen har efterfølgende holdt konstituerende møde og er nu sammensat som følger:

Formand:	Carsten Knudsen, Sv.17
Kasserer:	Anne Marie Andersen, Is.2
Sekretær:	Lean Vestergaard, Is.7
Bst.medl.:	Kim Baarup, Fi.19
-	Peter Kristiansen, No.2
-	Bo Sørensen, No.20

referent: Carsten Knudsen